REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TURISMO E SPETTACOLO (TES)
SETTORE 02 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA ALBERGHIERA - FUNZIONI TERRITORIALI

Assunto il 13/12/2019

Numero Registro Dipartimento: 379

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. *16364 del 19/12/2019*

OGGETTO: PIANI DI INVESTIMENTI PRODUTTIVI PER IL SOSTEGNO DELLE NUOVE INIZIATIVE IMPRENDITORIALI TURISTICHE ALL'INTERNO DELLE DESTINAZIONI TURISTICHE REGIONALI; (NUOVA ATTIVITA' RICETTIVA); INIZIATIVA: REALIZZAZIONE STRUTTURA ALBERGHIERA DA ESEGUIRSI NEL COMUNE DI SCALEA ALLA C.DA PETROSA DENOMINATA S.DOMENICO. DITTA: CENTRO COMMERCIALE SI.SA. S.R.L. - C.DA PETROSA SCALEA (CS); LIQUIDAZIONE S.A.L. FINALE .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con D.D.S. n. 922 del 05-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Piani di investimento produttivi per il sostegno delle nuove iniziative imprenditoriali turistiche all'interno delle destinazioni turistiche regionali.-Settore d'intervento:- "Nuova attività ricettiva";
- con D.D.S. n. 3667 del 23/03/2010 ed il successivo D.D.S. n. 8073 del 20/5/2010, sono state apportate modifiche e integrazioni al D.D.S. n. 922 del 05/02/2010;
-con D.D.G. n. 14511 del 20/10/2010 è stata nominata la Commissione incaricata ad esaminare le domande presentate ai fini dell'ammissibilità nonché per l'attribuzione del punteggio utile per la formazione delle graduatorie degli ammessi dei progetti di cui al bando:"Nuova Ricettività";
- con D.D.S. n. 2685 del 31/03/2011, è stata approvata la graduatoria delle iniziative ritenute ammissibili nonché l'elenco delle iniziative escluse;
- con D.D.S. n. 13911 del 07/11/2011 è stata nominata la Commissione di riesame per la valutazione dei ricorsi pervenuti avverso la graduatoria provvisoria;
- con D.D.S. n. 7678 del 27/06/2011, è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti pubblicata sul BURC del 15/07/2011 n. 28 parte III;

RILEVATO:

-che tra i soggetti ammessi ai benefici al n. 64 della graduatoria definitiva per gli interventi di cui all'Avviso indetto con D.D.S n. 922 del 05/02/2010 figura la ditta Centro Commerciale SI.SA. S.r.l., che ha presentato un piano di investimento produttivo per l'avvio di una nuova struttura alberghiera ubicata in Contrada Petrosa del Comune di Scalea (CS) denominata S.Domenico;
-che con Decreto Dirigenziale n. 7266 del 23/06/2016 è stata ammessa per un investimento ammissibile rimodulato ed agevolabile quantificato in €. 1.898.350,00, a fronte del quale viene riconosciuto, ad opera completamente realizzata e resa funzionale, il contributo del 35% in conto capitale pari ad €.664.422,50, escluso, per espressa rinuncia scritta della ditta, il contributo in conto interessi.

CONSIDERATO :

-che con D.D.S. n. 3773 del 06/04/2017 è stato concesso alla ditta un differimento all'ultimazione dell'investimento al 31/03/2018, rientrante comunque nei 24 mesi previsti dall'Avviso Pubblico;

-che con D.D.S. n. 3790 del 23/04/2018 è stato concesso alla ditta un ulteriore differimento all'ultimazione dell'investimento al 30/09/2018;

-che con D.D.S. n. 6554 del 21/06/2018, è stata liquidata a titolo di 1° SAL, la somma complessiva di €. 238.839,06;

-che con D.D.S. n. 8778 del 06/08/2018, è stata liquidata alla ditta, a titolo di saldo 1° SAL, la somma complessiva di €. 1.965,31 ed €. 674,99 all'Agenzia delle Entrate di Cosenza ;

-che con D.D.S. n. 9394 del 29/08/2018 è stata concessa alla ditta una ulteriore proroga all'ultimazione dell'investimento al 31/01/2019;

-che con D.D.S. n. 1166 del 04/02/2019 è stata concessa alla ditta una ulteriore proroga all'ultimazione dell'investimento al 30/04/2019;

-che con D.D.S. n. 5480 del 06/05/2019 è stata concessa alla ditta una ultima proroga all'ultimazione dell'investimento al 30/06/2019;

-che la ditta con nota PEC di data 01/07/2019, assunta al prot. del Settore in data 02/07/2019 con il n.246741/SIAR, ha comunicato l'ultimazione dell'investimento avvenuto in data 30/06/2019 con contestuale richiesta di SAL finale delle spese effettuate ;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

-che la Commissione di Accertamento della spesa, nominata con D.D.S. n. ° 7238 del 04/07/2017, in data 25/09/2019, ha trasmesso con nota prot. 332271 il verbale di collaudo delle opere relative al SAL finale, constatando la correttezza dei lavori realizzati, delle spese sostenute, la documentazione giustificativa delle stesse in base al riscontro sulla tracciabilità bancaria dei pagamenti effettuati dalla società beneficiaria nonché la documentazione tecnico-contabile, certificando e proponendo, al competente Settore la liquidazione di €. 422.943,14, quale S.A.L., finale;

VISTA la nota n. 422167/SIAR del 09/12/2019, trasmessa dalla Commissione di Accertamento della spesa, di integrazione al verbale di collaudo di cui sopra, che conferma la proposta di liquidazione del sal finale di €. 422.943,14 già trasmessa con nota prot. n. 332271 del 25/09/2019;
RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del contributo a titolo di SAL finale di €. 422.943,14, che viene soddisfatta con le risorse impegnate sul capitolo n° 22010701 dell'esercizio finanziario 2019 giusto impegno di spesa n° 4433/2019 prodotto dal riaccertamento straordinario dell'ex impegno di spesa 3812/2018 e reso esecutivo dalla Giunta con delibera n. 199 del 21/05/2019;

TENUTO CONTO altresì che la ditta con nota PEC prot. n. 375749/SIAR del 30/10/2019, ha trasmesso a quest'ufficio l'atto Unilaterale d'obbligo n. 2.373 di repertorio, racc. n. 1.346, registrato a Cosenza il 14/10/2019 al n. 5784 trascritto a Cosenza il 15/10/2019 ai seguenti numeri 26544 R.G., 20808 R.P. che l'opera realizzata non sarà modificata ne cambierà destinazione d'uso per un periodo di 15 anni con decorrenza dalla data dell'accertamento finale della spesa, e gli arredi e le attrezzature, non vengono alienati per un periodo di 5 anni sempre a partire dall'avvenuto accertamento finale della spesa, atto redatto in Scalea (CS), in data 11/10/2019 dal Notaio Dott.ssa Ilaria PERROTTA ; ed il nuovo codice IBAN dove accreditare le somme da liquidare con il presente decreto;
DATO ATTO:
-che sono stati acquisiti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite per la liquidazione della spesa art. 45 L.r. n.8/02;
-il certificato di regolarità contributiva (DURC), richiesto e pervenuto a questo settore il 04/12/2019 prot. INPS n. 18417891, con scadenza il 02/04/2020, dal quale risulta regolare con i versamenti dei premi e accessori nonché dei contributi;
-la comunicazione dell'Agenzia Entrate - ARiscossione n. 201900003683162 di data 04/12/2019, dalla quale si evince che il beneficiario risulta non inadempiente ai sensi dell'art.48-bis del D.P.R. 602/73;
RILEVATO che non è ancora pervenuta, a questo Settore, la certificazione antimafia, richiesta in data 31/12/2018 presso la B.D.N.A. prot. ingresso n.PR_CSUTG_0103308;
CONSIDERATO:
che il D.Lgs. n.159 e s.m.i. prevede che le Amministrazioni, decorso il termine di 30 giorni dalla ricezione della richiesta, procedano anche in assenza delle informazioni del Prefetto;
-che con nota PEC di data 11/12/2019, l'Amministratore unico della ditta, ha dichiarato che dal 31/12/2018 alla data odierna non sono intervenute variazioni all'assetto societario della Centro Commerciale SI.SA s.r.l;
PRECISATO che il presente decreto è sottoposto alla condizione risolutiva dell'art.75 del DPR n.445/2000;
-l'art. 4 della L.R. n. 47/2011, si attesta la copertura finanziaria del provvedimento sul capitolo n. 22010701 dell'esercizio finanziario 2019 per l'importo di €. 422.943,14;

-la Legge Regionale n. 48 del 21/12/2018, ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2019;

-la Legge Regionale n. 49 del 21/12/2018, ad oggetto "bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-20121;

La DGR n. 648 del 21-12-2018, avente ad oggetto: Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (artt 11 e 39, Comma 10, D.LGs 23-06-2011, n. 118);

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

-la DGR n. 649 del 21-12-2018, avente ad oggetto: Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (art 39,Comma 10, D.LGS 23.06.2011, n. 118);

-la L.R. n. 34/2002 e s.m.ì e ritenuta la propria competenza;

-la L.R, n.7/96 recante " norme generali sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale" e s.m.i.;

-il D.P.G.R. n.354/99 recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione" per come modificato dal DPGR n.206/2000;

-la L.r. 241/90 " Nuove norme in materie di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ;

-la L.R. 19/2001 "Norme sul procedimento amministrativo, la pubblicità degli atti ed il diritto di accesso. Disciplina della pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione Calabria";

a DGR 63/2019 avente ad oggetto approvazione struttura organizzativa della giunta regionale. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R.. n. 541/2015 e ss.mm. ed. ii;

- la DGR 186 del 21/05/2019 con la quale si prende atto dell'esito del procedimento di pesatura dei settori di cui alla "DGR n.63/2019";

-la DGR 227/2019 del 06/06/2019 con la quale la Giunta Regionale ha individuato la dott.ssa Maria Francesca Gatto, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Turismo e Spettacolo";

-il DPGR n. 84 del 24/06/2019 con il quale è stato conferito alla dr.ssa Maria Francesca Gatto l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Turismo e Spettacolo della Giunta della Regione Calabria;

-il decreto dirigenziale n. 14244 del 19/11/2019 con la quale è stato conferito alla dott.ssa Consolata Loddo l'incarico di Dirigente del Settore n. 2 Ricettività alberghiera ed extra alberghiera, funzioni territoriali-

VISTA

la distinta liquidazione n. 16797/2019 del 13/12/2019, generata telematicamente e allegata al presente atto;

ATTESTATO

-sulla scorta dell' istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonchè la legittimità

e correttezza del presente atto dal responsabile del procedimento;

-che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

DECRETA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente riportati;

DI LIQUIDARE l'importo di €. 422.943,14 a titolo di collaudo finale a favore della ditta Centro Commerciale SI.SA s.r.l. per l'iniziativa di “Realizzazione nuova struttura alberghiera” denominata S.Domenico, giusta distinta di liquidazione n.16797/2019 del 13/12/2019, generata telematicamente e allegata al presente atto,;
DI IMPUTARE la relativa spesa di Euro 422.943,14 nelle disponibilità presenti sul capitolo n°22010701 dell'esercizio finanziario 2019, giusto impegno di spesa n° 4433/2019 prodotto dal riaccertamento straordinario dell’ex impegno di spesa 3812/2018 e reso esecutivo dalla Giunta con delibera n. 199 del 21/05/2019;

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della ditta Centro Commerciale SI.SA. S.r.l. con accredito sul codice Iban di cui all’allegata distinta di liquidazione n. 16797 del 13/12/2019 di €. 422.943,14, previa richiesta di questo Settore;
DI PRECISARE che avverso il presente Decreto è ammesso ricorso in sede giurisdizionale innanzi al Giudice Ordinario competente per materia e territorio;

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al soggetto interessato;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC Calabria a cura del Dipartimento proponente e ai sensi della L.R. 06/04/2011, su richiesta del Dirigente Generale, e sul sito istituzionale della Regione Calabria ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 artt. 26 e 27;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
GIDARI ALFONSO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
LODDO CONSOLATA
(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.